

# COMMUNE DE VILLENES SUR SEINE

~~~~~

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

DCM 2020/066

|                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| DATE DE CONVOCATION :<br>27 novembre 2020       | L'an deux mille vingt<br>Le 03 décembre à 20 heures 15<br>Le Conseil Municipal légalement convoqué, s'est réuni à la Mairie sous la présidence de Jean-Pierre LAIGNEAU, Maire.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| DATE D'AFFICHAGE :<br>27 novembre 2020          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| NOMBRE DE CONSEILLERS :<br><br>EN EXERCICE : 29 | <b>Etaients présents</b> : Jean-Pierre LAIGNEAU, Marie-Agnès BOUYSSOU, Olivier DAESCHNER, Jean-Michel CHARLES, Virginie OKS, Alain ADICEOM, Virginie ALBAR, Adrien PERRET, Philippe DESTISON, Fatima GUERROUACHE, Fabienne SACCHET, Jean-Yves MORIN, Corinne HOUZIAUX, Laurent BARBOTIN, Eric NONON, Sophie BASTIDE-LE DU, Fabien VIAL, Arthur ROUYER, Apolline THOUMELIN, Pierre-François DEGAND, Christine ASHWORTH, Jean-Luc BIANCHI, Katia LEFEUVRE, Laurent MAGLIA, Olivier HARDOUIN Valérie THOMASSEN, Philippe SENEQUE<br>Formant la majorité des membres en exercice. |
| PRESENTS : 27                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| VOTANTS : 29                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                 | <b>A donné pouvoir</b> : Eva SEGUY à Virginie ALBAR<br>Christine HANON-BATIOT à Marie-Agnès BOUYSSOU                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

## PRONONCIATION DU HUIS CLOS EN RAISON DES CIRCONSTANCES

### SANITAIRES

Le Conseil Municipal,

**VU** le code général des collectivités territoriales, et notamment ses articles L.2121-18 et L.5211-11,

**VU** la loi n°2020-1379 du 14 novembre 2020 autorisant la prorogation de l'état d'urgence sanitaire et portant diverses mesures de gestion de la crise sanitaire,

**VU** le décret n° 2020-1454 du 27 novembre 2020 modifiant le décret n° 2020-1310 du 29 octobre 2020 prescrivant les mesures générales nécessaires pour faire face à l'épidémie de covid-19 dans le cadre de l'état d'urgence sanitaire,

**VU** l'ordonnance n°2020-1497 du 2 décembre 2020 prorogeant et modifiant l'ordonnance n°2020-391 du 25 mars 2020 adaptant en raison de l'épidémie de COVID-19 les règles de réunion et de délibération des assemblées,

**CONSIDERANT** que, compte tenu des circonstances sanitaires exceptionnelles liées à la propagation du virus COVID-19, le Gouvernement a mis en place un second confinement adapté,

**CONSIDERANT** qu'il en résulte l'interdiction pour les personnes autres que les membres du conseil municipal et les agents municipaux nécessaires à l'organisation de ce conseil de se rendre au lieu de tenue du conseil municipal,

**CONSIDERANT** qu'à ce jour, la commune est dans l'impossibilité de retransmettre les débats par télétransmission ;

Accusé de réception en préfecture  
078-217806728-20201203-2020-066-DE  
Date de réception préfecture : 08/12/2020

**Après en avoir délibéré à 26 voix « pour » et 3 voix « contre » : Pierre-François DEGAND, Katia LEFEUVRE et Laurent MAGLIA,**

**PRONONCE** le huis clos pour la séance du conseil municipal en date du jeudi 3 décembre 2020.

Pour extrait conforme.



Fait à VILLENES SUR SEINE  
Le 4 décembre 2020

Le Maire,  
Jean-Pierre LAIGNEAU

# COMMUNE DE VILLENES SUR SEINE

~~~~~

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

DCM 2020/067

|   |   |
|---|---|
| DATE DE CONVOCATION :<br>27 novembre 2020   | L'an deux mille vingt<br>Le 03 décembre à 20 heures 15<br>Le Conseil Municipal légalement convoqué, s'est réuni à la Mairie à huis clos sous la présidence de Jean-Pierre LAIGNEAU, Maire.  |
| DATE D'AFFICHAGE :<br>27 novembre 2020      |   |
| NOMBRE DE CONSEILLERS :<br>EN EXERCICE : 29 | <b>Etaients présents</b> : Jean-Pierre LAIGNEAU, Marie-Agnès BOUYSSOU, Olivier DAESCHNER, Jean-Michel CHARLES, Virginie OKS, Alain ADICEOM, Virginie ALBAR, Adrien PERRET, Philippe DESTISON, Fatima GUERROUACHE, Fabienne SACCHET, Jean-Yves MORIN, Corinne HOUZIAUX, Laurent BARBOTIN, Eric NONON, Sophie BASTIDE-LE DU, Fabien VIAL, Arthur ROUYER, Apolline THOUMELIN, Pierre-François DEGAND, Christine ASHWORTH, Jean-Luc BIANCHI, Katia LEFEUVRE, Laurent MAGLIA, Olivier HARDOUIN Valérie THOMASSEN, Philippe SENEQUE<br>Formant la majorité des membres en exercice. |
| PRESENTS : 27                               |   |
| VOTANTS 29                                  | <b>A donné pouvoir</b> : Eva SEGUY à Virginie ALBAR<br>Christine HANON-BATIOT à Marie-Agnès BOUYSSOU  |

## ACTUALISATION DES TARIFS DU GOLF – ANNEE 2021

Le Conseil Municipal de Villennes-sur-Seine,

**CONSIDERANT** la convention de partenariat avec la commune et la volonté du Golf de Villennes d'appliquer un tarif préférentiel pour les Villennois pratiquant cette discipline,

**Après en avoir délibéré à L'UNANIMITE,**

**DECIDE** de fixer les tarifs comme suit pour les habitants de la commune :

| Green fee                | 2020 | 2021 |
|--------------------------|------|------|
| 18 trous semaine         | 23€  | 24€  |
| 18 trous week end        | 42€  | 43€  |
| 9 trous semaine          | 18€  | 19€  |
| 9 trous week end         | 29€  | 30€  |
| 6 trous compact semaine  | 12€  | 13€  |
| 6 trous compact week end | 15€  | 16€  |

Accusé de réception en préfecture  
078-217806728-20201203-2020-067-DE  
Date de réception préfecture : 08/12/2020

| Abonnements exclusifs<br>Villennes | 2020  | 2021<br>Tarifs proposés par la commune |          |
|------------------------------------|-------|--|----------|
|                                    |       | Mensualisé                             | Comptant |
| Abonnement individuel 5/7          | 529€  | 47€/mois                               | 534€     |
| Abonnement couple 5/7              | 741€  | 66€/mois                               | 749€     |
| Abonnement individuel 7/7          | 1214€ | 107€/mois                              | 1227€    |
| Abonnement couple 7/7              | 1986€ | 176€/mois                              | 2007€    |

DIT que ces tarifs sont applicables pour l'année 2021.

Pour extrait conforme.



Fait à VILLENES SUR SEINE

Le 4 décembre 2020

Le Maire,  
Jean-Pierre LAIGNEAU

# COMMUNE DE VILLENES SUR SEINE

~~~~~

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

DCM 2020/068

|                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| DATE DE CONVOCATION :<br>27 novembre 2020       | L'an deux mille vingt<br>Le 03 décembre à 20 heures 15<br>Le Conseil Municipal légalement convoqué, s'est réuni à la Mairie à huis clos sous la présidence de Jean-Pierre LAIGNEAU, Maire.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| DATE D'AFFICHAGE :<br>27 novembre 2020          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| NOMBRE DE CONSEILLERS :<br><br>EN EXERCICE : 29 | <b>Etaients présents</b> : Jean-Pierre LAIGNEAU, Marie-Agnès BOUYSSOU, Olivier DAESCHNER, Jean-Michel CHARLES, Virginie OKS, Alain ADICEOM, Virginie ALBAR, Adrien PERRET, Philippe DESTISON, Fatima GUERROUACHE, Fabienne SACCHET, Jean-Yves MORIN, Corinne HOUZIAUX, Laurent BARBOTIN, Eric NONON, Sophie BASTIDE-LE DU, Fabien VIAL, Arthur ROUYER, Apolline THOUMELIN, Pierre-François DEGAND, Christine ASHWORTH, Jean-Luc BIANCHI, Katia LEFEUVRE, Laurent MAGLIA, Olivier HARDOUIN Valérie THOMASSEN, Philippe SENEQUE<br>Formant la majorité des membres en exercice. |
| PRESENTS : 27                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| VOTANTS 29                                      | <b>A donné pouvoir</b> : Eva SEGUY à Virginie ALBAR<br>Christine HANON-BATIOT à Marie-Agnès BOUYSSOU                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

## DEROGATIONS AU REPOS DOMINICAL POUR LES COMMERCES DE DETAIL POUR L'ANNEE 2021

Le Conseil Municipal,

**VU** le Code Général des Collectivités Territoriales,

**VU** le Code du travail et notamment ses articles L.3132-26 et suivants, et R .3132-21,

**VU** la loi n°2015-990 du 6 août 2015 pour la croissance, l'activité et l'égalité des chances économiques instaurant de nouvelles dispositions concernant les dérogations au repos dominical pour les commerces de détail que peut accorder le Maire d'une commune,

**CONSIDERANT** que la liste des dimanches doit être arrêtée avant le 31 décembre 2020,

**Après en avoir délibéré à L'UNANIMITE,**

**EMET** un avis favorable à la dérogation au repos dominical pour les commerces de détail aux dates suivantes :

- Dimanches 17, 24 et 31 janvier 2021 (soldes)
- Dimanche 7 février 2021 (soldes)
- Dimanches 4, 11, 18 et 25 juillet 2021 (soldes)
- Dimanche 29 août 2021 (rentrée scolaire)
- Dimanches 5, 12 et 19 décembre 2021 (préparation des fêtes de fin d'année)

Pour extrait conforme.



Fait à VILLENES SUR SEINE

Le 4 décembre 2020

Le Maire,

Jean-Pierre LAIGNEAU

Accusé de réception en préfecture  
078-217806728-20201203-2020-068-DE  
Date de réception préfecture : 08/12/2020

# COMMUNE DE VILLENES SUR SEINE

~~~~~

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

DCM 2020/070

|   |   |
|---|---|
| DATE DE CONVOCATION :<br>27 novembre 2020 | L'an deux mille vingt<br>Le 03 décembre à 20 heures 15<br>Le Conseil Municipal légalement convoqué, s'est réuni à la Mairie à huis clos sous la présidence de Jean-Pierre LAIGNEAU, Maire.  |
| DATE D'AFFICHAGE :<br>27 novembre 2020    |   |
| NOMBRE DE CONSEILLERS :                   |   |
| EN EXERCICE : 29                          |   |
| PRESENTS : 27                             | <b><u>Etaient présents</u></b> : Jean-Pierre LAIGNEAU, Marie-Agnès BOUYSSOU, Olivier DAESCHNER, Jean-Michel CHARLES, Virginie OKS, Alain ADICEOM, Virginie ALBAR, Adrien PERRET, Philippe DESTISON, Fatima GUERROUACHE, Fabienne SACCHET, Jean-Yves MORIN, Corinne HOUZIAUX, Laurent BARBOTIN, Eric NONON, Sophie BASTIDE-LE DU, Fabien VIAL, Arthur ROUYER, Apolline THOUMELIN, Pierre-François DEGAND, Christine ASHWORTH, Jean-Luc BIANCHI, Katia LEFEUVRE, Laurent MAGLIA, Olivier HARDOUIN Valérie THOMASSEN, Philippe SENEQUE<br>Formant la majorité des membres en exercice. |
| VOTANTS 29                                | <b><u>A donné pouvoir</u></b> : Eva SEGUY à Virginie ALBAR<br>Christine HANON-BATIOT à Marie-Agnès BOUYSSOU   |

## CONVENTION AVEC LE SEY POUR LA REALISATION D'AUDITS DES INSTALLATIONS THERMIQUES COMMUNALES

Le Conseil Municipal,

**VU** le Code Général des Collectivités Territoriales ;

**VU** le Code de l'Energie ;

**VU** la loi n°2015-992 du 17 aout 2015 relative à la transition énergétique pour la croissance verte ;

**VU** la loi n°2019-1147 du 8 novembre 2019 relative à l'énergie et au climat ;

**CONSIDERANT** que la commune de Villennes-sur-Seine s'est engagée dans une démarche de bilan énergétique global du patrimoine communal afin de maîtriser ses consommations et ses dépenses énergétiques ;

**CONSIDERANT** que ce bilan nécessite en préalable la réalisation d'audits des installations de chauffage/ventilation/climatisation et d'eau chaude sanitaire ;

**CONSIDERANT** que les bâtiments de la commune de Villennes-sur-Seine sont éligibles aux subventions de la FNCCR (CEE ACTEE) et de la Banque des Territoires ;

**CONSIDERANT** qu'il est nécessaire d'établir une convention cadre et financière pour organiser les modalités de réalisation des audits et fixer les modalités de participation financière des communes bénéficiaires desdits audits ;

Accusé de réception en préfecture  
078-217806728-20201203-2020-070-DE  
Date de réception préfecture : 08/12/2020

**Après en avoir délibéré à L'UNANIMITE,**

**AUTORISE** Monsieur le Maire ou son représentant à signer une convention cadre et financière avec le SEY pour la réalisation d'audits sur les installations thermiques communales, ainsi que tous autres documents s'y rapportant.

**PRECISE** que la participation forfaitaire est fixée pour les audits sur les installations de chauffage/ventilation/climatisation et d'eau chaude sanitaire (CVC+ECS) à 150€ TTC par bâtiment.

**DECIDE** que les bâtiments concernés par les audits sur les installations de chauffage/ventilation/climatisation et d'eau chaude sanitaire (CVC-ECS) sont les suivants :

- *Complexe : DOJO*
- *Complexe : ESCALADE*
- *Complexe : LOCAL ADO*
- *Complexe : ANCIENS TENNIS + NOUVEAUX TENNIS + SALLE DE DANSE*
- *Complexe : HALLE*
- *Ecole primaire PRE-SEIGNEUR*
- *Cantine PRE-SEIGNEUR*
- *Ecole maternelle LES SABLES*
- *Ecole primaire SAINT-EXUPERY + Ecole maternelle LES CHEVREFEUILLES + Cantine du Centre + Espace des Arts*
- *Bibliothèque*
- *Mairie*
- *Eglise*
- *Maison de l'Enfance*

**DIT** que les dépenses seront inscrites au budget primitif 2021 de la commune (ligne 6182).

Pour extrait conforme.



Fait à VILLENES SUR SEINE

Le 4 décembre 2020

Le Maire,  
Jean-Pierre LAIGNEAU

# COMMUNE DE VILLENES SUR SEINE

~~~~~

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

DCM 2020/071

|                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| DATE DE CONVOCATION :<br>27 novembre 2020   | L'an deux mille vingt<br>Le 03 décembre à 20 heures 15<br>Le Conseil Municipal légalement convoqué, s'est réuni à la Mairie à huis clos sous la présidence de Jean-Pierre LAIGNEAU, Maire.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| DATE D'AFFICHAGE :<br>27 novembre 2020      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| NOMBRE DE CONSEILLERS :<br>EN EXERCICE : 29 | <b>Etaients présents</b> : Jean-Pierre LAIGNEAU, Marie-Agnès BOUYSSOU, Olivier DAESCHNER, Jean-Michel CHARLES, Virginie OKS, Alain ADICEOM, Virginie ALBAR, Adrien PERRET, Philippe DESTISON, Fatima GUERROUACHE, Fabienne SACCHET, Jean-Yves MORIN, Corinne HOUZIAUX, Laurent BARBOTIN, Eric NONON, Sophie BASTIDE-LE DU, Fabien VIAL, Arthur ROUYER, Apolline THOUMELIN, Pierre-François DEGAND, Christine ASHWORTH, Jean-Luc BIANCHI, Katia LEFEUVRE, Laurent MAGLIA, Olivier HARDOUIN Valérie THOMASSEN, Philippe SENEQUE<br>Formant la majorité des membres en exercice. |
| PRESENTS : 27                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| VOTANTS 29                                  | <b>A donné pouvoir</b> : Eva SEGUY à Virginie ALBAR<br>Christine HANON-BATIOT à Marie-Agnès BOUYSSOU                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

## RAPPORTS ANNUELS 2019 SUR LES SYNDICATS INTERCOMMUNAUX

Le Conseil Municipal,

**VU** l'article L.5211-39 du Code Général des Collectivités Territoriales imposant au Président d'un syndicat intercommunal d'adresser au Maire de chaque commune membre un rapport retraçant l'activité de l'établissement.

**Après en avoir acté à L'UNANIMITE,**

**DIT** que les rapports d'activité du SIRE – SIVM – SIAEP – SIVOM et SEY 78 2019 ont fait l'objet d'une communication en séance publique.

Pour extrait conforme.



Fait à VILLENES SUR SEINE  
Le 4 décembre 2020

Le Maire,  
Jean-Pierre LAIGNEAU

Accusé de réception en préfecture  
078-217806728-20201203-2020-071-DE  
Date de réception préfecture : 08/12/2020

# COMMUNE DE VILLENES SUR SEINE

~~~~~

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

DCM 2020/072

|   |   |
|---|---|
| DATE DE CONVOCATION :<br>27 novembre 2020   | L'an deux mille vingt<br>Le 03 décembre à 20 heures 15<br>Le Conseil Municipal légalement convoqué, s'est réuni à la Mairie à huis clos<br>sous la présidence de Jean-Pierre LAIGNEAU, Maire.   |
| DATE D'AFFICHAGE :<br>27 novembre 2020      |   |
| NOMBRE DE CONSEILLERS :<br>EN EXERCICE : 29 | <b>Etaient présents</b> : Jean-Pierre LAIGNEAU, Marie-Agnès BOUYSSOU, Olivier<br>DAESCHNER, Jean-Michel CHARLES, Virginie OKS, Alain ADICEOM, Virginie<br>ALBAR, Adrien PERRET, Philippe DESTISON, Fatima GUERROUACHE, Fabienne<br>SACCHET, Jean-Yves MORIN, Corinne HOUZIAUX, Laurent BARBOTIN, Eric<br>NONON, Sophie BASTIDE-LE DU, Fabien VIAL, Arthur ROUYER, Apolline<br>THOUMELIN, Pierre-François DEGAND, Christine ASHWORTH, Jean-Luc<br>BIANCHI, Katia LEFEUVRE, Laurent MAGLIA, Olivier HARDOUIN Valérie<br>THOMASSEN, Philippe SENEQUE<br>Formant la majorité des membres en exercice. |
| PRESENTS : 27                               |   |
| VOTANTS 29                                  |   |
|   | <b>A donné pouvoir</b> : Eva SEGUY à Virginie ALBAR<br>Christine HANON-BATIOT à Marie-Agnès BOUYSSOU  |

## MODIFICATION DU TABLEAU DES EFFECTIFS – FILIERE CULTURELLE

Le Conseil Municipal,

**Vu** le Code général des collectivités territoriales ;

**Vu** la loi n° 83-634 du 13 juillet 1983 modifiée portant droits et obligations des fonctionnaires,

**Vu** la loi n° 84-53 du 26 janvier 1984 modifiée portant dispositions statutaires relatives à la  
fonction publique territoriale,

**VU** le tableau des effectifs adopté par le Conseil Municipal le 31 janvier 1992 et réactualisé au 1<sup>er</sup>  
janvier 2017,

**CONSIDERANT** qu'il appartient au Conseil Municipal de fixer l'effectif des emplois à temps complet  
et non complet nécessaires au fonctionnement des services, et notamment lorsqu'il s'agit de  
modifier le tableau des emplois.

**CONSIDERANT** la nécessité de modifier le grade du poste d'agent de bibliothèque pour correspondre  
au profil de candidate choisie,

**Après en avoir délibéré à L'UNANIMITE,**

**DECIDE** de modifier le tableau des effectifs à compter du 7 décembre 2020 comme suit :

Accusé de réception en préfecture  
078-217806728-20201203-2020-072-DE  
Date de réception préfecture : 08/12/2020

## FILIERE CULTURELLE

### SUPPRESSION D'UN POSTE

Cadre d'emplois des Agents du patrimoine  
Territoriaux

Grade : Adjoint territorial du patrimoine

Temps de travail : 35h

### CREATION D'UN POSTE

Cadre d'emplois des Agents du patrimoine  
Territoriaux

Grade : Adjoint territorial du patrimoine principal  
2ème classe

Temps de travail : 35h

**DIT** que les crédits nécessaires à la rémunération et aux charges des agents nommés dans cet emploi seront inscrits au budget de la commune au chapitre 012.

Pour extrait conforme.



Fait à VILLENES-SUR-SEINE  
Le 4 décembre 2020

Le Maire,  
Jean-Pierre LAIGNEAU

# COMMUNE DE VILLENES SUR SEINE

~~~~~

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

DCM 2020/073

|                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| DATE DE CONVOCATION :<br>27 novembre 2020   | L'an deux mille vingt<br>Le 03 décembre à 20 heures 15<br>Le Conseil Municipal légalement convoqué, s'est réuni à la Mairie à huis clos<br>sous la présidence de Jean-Pierre LAIGNEAU, Maire.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| DATE D'AFFICHAGE :<br>27 novembre 2020      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| NOMBRE DE CONSEILLERS :<br>EN EXERCICE : 29 | <b>Etaients présents</b> : Jean-Pierre LAIGNEAU, Marie-Agnès BOUYSSOU, Olivier<br>DAESCHNER, Jean-Michel CHARLES, Virginie OKS, Alain ADICEOM, Virginie<br>ALBAR, Adrien PERRET, Philippe DESTISON, Fatima GUERROUACHE, Fabienne<br>SACCHET, Jean-Yves MORIN, Corinne HOUZIAUX, Laurent BARBOTIN, Eric<br>NONON, Sophie BASTIDE-LE DU, Fabien VIAL, Arthur ROUYER, Apolline<br>THOUMELIN, Pierre-François DEGAND, Christine ASHWORTH, Jean-Luc<br>BIANCHI, Katia LEFEUVRE, Laurent MAGLIA, Olivier HARDOUIN Valérie<br>THOMASSEN, Philippe SENEQUE<br>Formant la majorité des membres en exercice. |
| PRESENTS : 27                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| VOTANTS 29                                  | <b>A donné pouvoir</b> : Eva SEGUY à Virginie ALBAR<br>Christine HANON-BATIOT à Marie-Agnès BOUYSSOU                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

## SUBVENTION EXCEPTIONNELLE VERSEE A L'AMAP VILLENNOISE

Le Conseil Municipal,

**CONSIDERANT** le souhait de la commune d'attribuer une subvention de fonctionnement à l'association AMAP Villennoise,

**Après en avoir délibéré à 27 voix « pour » et 2 abstentions : Pierre-François DEGAND et Katia LEFEUVRE**

**DECIDE** d'attribuer la subvention exceptionnelle de fonctionnement suivante :

- AMAP Villennoise (article 6574) : 300 €

Pour extrait conforme.



Fait à VILLENES SUR SEINE,  
Le 4 décembre 2020

Le Maire,  
Jean-Pierre LAIGNEAU

Accusé de réception en préfecture  
078-217806728-20201203-2020-073-DE  
Date de réception préfecture : 08/12/2020

# COMMUNE DE VILLENES SUR SEINE

~~~~~

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

DCM 2020/074

|   |  |
|---|--|
| DATE DE CONVOCATION :<br>27 novembre 2020   | L'an deux mille vingt<br>Le 03 décembre à 20 heures 15<br>Le Conseil Municipal légalement convoqué, s'est réuni à la Mairie à huis clos<br>sous la présidence de Jean-Pierre LAIGNEAU, Maire.  |
| DATE D'AFFICHAGE :<br>27 novembre 2020      |  |
| NOMBRE DE CONSEILLERS :<br>EN EXERCICE : 29 | <b>Etai<sup>ent</sup> présents</b> : Jean-Pierre LAIGNEAU, Marie-Agnès BOUYSSOU, Olivier<br>DAESCHNER, Jean-Michel CHARLES, Virginie OKS, Alain ADICEOM, Virginie<br>ALBAR, Adrien PERRET, Philippe DESTISON, Fatima GUERROUACHE, Fabienne<br>SACCHET, Jean-Yves MORIN, Corinne HOUZIAUX, Laurent BARBOTIN, Eric<br>NONON, Sophie BASTIDE-LE DU, Fabien VIAL, Arthur ROUYER, Apolline<br>THOUMELIN, Pierre-François DEGAND, Christine ASHWORTH, Jean-Luc<br>BIANCHI, Katia LEFEUVRE, Laurent MAGLIA, Olivier HARDOUIN Valérie<br>THOMASSEN, Philippe SENEQUE<br>Formant la majorité des membres en exercice. |
| PRESENTS : 27                               |  |
| VOTANTS 29                                  | <b>A donné pouvoir</b> : Eva SEGUY à Virginie ALBAR<br>Christine HANON-BATIOT à Marie-Agnès BOUYSSOU   |

### ADMISSION EN NON-VALEUR DE CREANCES IRRECOUVRABLES

Le Conseil Municipal,

**VU** le Code Général des Collectivités Territoriales, notamment ses articles L.2311-1 et suivants,

**VU** les textes législatifs et réglementaires régissant la comptabilité publique et notamment la M14,

**VU** la demande du 04 novembre 2020 de Madame la Responsable du centre des finances publiques de Poissy relative à l'admission en non-valeur,

**CONSIDERANT** les crédits affectés au compte 6541 « créances admises en non-valeur » du budget de la commune 2020,

**CONSIDERANT** que l'admission en non-valeur a pour objet de faire disparaître de l'actif de la commune les créances devenues irrécouvrables,

**Après en avoir délibéré à L'UNANIMITE,**

**DECIDE** d'admettre en non-valeur, sur le budget communal, au compte 6541 « créances admises en non-valeur », les sommes suivantes pour un total de 3 181,24 € :

- 2016 : 697,05 €
- 2017 : 1 237,08 €
- 2018 : 1 247,11 €

Pour extrait conforme.



Fait à VILLENES SUR SEINE

Le 4 décembre 2020

Le Maire,

Jean-Pierre LAIGNEAU

Accusé de réception en préfecture  
078-217806728-20201203-2020-074-DE  
Date de réception préfecture : 08/12/2020

# COMMUNE DE VILLENES SUR SEINE

~~~~~

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

DCM 2020/075

|                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| DATE DE CONVOCATION :<br>27 novembre 2020   | L'an deux mille vingt<br>Le 03 décembre à 20 heures 15<br>Le Conseil Municipal légalement convoqué, s'est réuni à la Mairie à huis clos<br>sous la présidence de Jean-Pierre LAIGNEAU, Maire.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| DATE D'AFFICHAGE :<br>27 novembre 2020      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| NOMBRE DE CONSEILLERS :<br>EN EXERCICE : 29 | <b>Etai<del>ent</del> présents</b> : Jean-Pierre LAIGNEAU, Marie-Agnès BOUYSSOU, Olivier DAESCHNER, Jean-Michel CHARLES, Virginie OKS, Alain ADICEOM, Virginie ALBAR, Adrien PERRET, Philippe DESTISON, Fatima GUERROUACHE, Fabienne SACCHET, Jean-Yves MORIN, Corinne HOUZIAUX, Laurent BARBOTIN, Eric NONON, Sophie BASTIDE-LE DU, Fabien VIAL, Arthur ROUYER, Apolline THOUMELIN, Pierre-François DEGAND, Christine ASHWORTH, Jean-Luc BIANCHI, Katia LEFEUVRE, Laurent MAGLIA, Olivier HARDOUIN Valérie THOMASSEN, Philippe SENEQUE<br>Formant la majorité des membres en exercice. |
| PRESENTS : 27                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| VOTANTS 28                                  | <b>A donné pouvoir</b> : Eva SEGUY à Virginie ALBAR<br>Christine HANON-BATIOT à Marie-Agnès BOUYSSOU                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

## AUTORISATION DONNEE AU MAIRE DE SIGNER UN EMPRUNT

Le Conseil Municipal,

**VU** le Code Général des Collectivités Territoriales,

**VU** l'article 2 de la loi n°82-213 du 2 mars 1982 autorisant des délégations d'attribution du Conseil Municipal au Maire,

**CONSIDERANT** la nécessité d'avoir recours à un emprunt de 400 000 € pour les travaux d'investissement 2020,

**Après en avoir délibéré à 27 voix « pour », 1 voix « contre » : Katia LEFEUVRE et Olivier DAESCHNER ne participant pas au vote,**

**AUTORISE** le Maire à signer le contrat de prêt selon les caractéristiques suivantes :

- Organisme prêteur : Crédit Agricole Ile de France
- Montant : 400.000 €
- Taux : 0.29%
- Base de calcul : 360 sur 360
- Durée : 10 ans
- Amortissement du capital : constant
- Echéances trimestrielles
- Commission de montage : 0.15%
- Délai de mise à disposition des fonds : 3 jours ouvrés

Pour extrait conforme.



Fait à VILLENES-SUR-SEINE

Le 4 décembre 2020

Le Maire,  
Jean-Pierre LAIGNEAU

Accusé de réception en préfecture  
078-217806728-20201203-2020-075-DE  
Date de réception préfecture : 08/12/2020

# COMMUNE DE VILLENES SUR SEINE

~~~~~

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

DCM 2020/076

|   |  |
|---|--|
| <p>DATE DE CONVOCATION :<br/>27 novembre 2020</p> <p>DATE D’AFFICHAGE :<br/>27 novembre 2020</p> <p>NOMBRE DE CONSEILLERS :<br/>EN EXERCICE : 29</p> <p>PRESENTS : 27</p> <p>VOTANTS 29</p> | <p>L’an deux mille vingt<br/>Le 03 décembre à 20 heures 15</p> <p>Le Conseil Municipal légalement convoqué, s’est réuni à la Mairie à huis clos sous la présidence de Jean-Pierre LAIGNEAU, Maire.</p> <p><b>Etai<sup>ent</sup> présents</b> : Jean-Pierre LAIGNEAU, Marie-Agnès BOUYSSOU, Olivier DAESCHNER, Jean-Michel CHARLES, Virginie OKS, Alain ADICEOM, Virginie ALBAR, Adrien PERRET, Philippe DESTISON, Fatima GUERROUACHE, Fabienne SACCHET, Jean-Yves MORIN, Corinne HOUZIAUX, Laurent BARBOTIN, Eric NONON, Sophie BASTIDE-LE DU, Fabien VIAL, Arthur ROUYER, Apolline THOUMELIN, Pierre-François DEGAND, Christine ASHWORTH, Jean-Luc BIANCHI, Katia LEFEUVRE, Laurent MAGLIA, Olivier HARDOUIN Valérie THOMASSEN, Philippe SENEQUE</p> <p>Formant la majorité des membres en exercice.</p> <p><b>A donné pouvoir</b> : Eva SEGUY à Virginie ALBAR<br/>Christine HANON-BATIOT à Marie-Agnès BOUYSSOU</p> |
|---|--|

## DECISION MODIFICATIVE N°1 – BUDGET DE LA COMMUNE

Le Conseil Municipal,

**CONSIDERANT** la nécessité de procéder aux ajustements comptables nécessaires à l’exécution du Budget,

**Après en avoir délibéré à 21 voix « pour », 7 voix « contre »** : Pierre-François DEGAND, Christine ASHWORTH, Katia LEFEUVRE, Laurent MAGLIA, Olivier HARDOUIN, Valérie THOMASSEN et Philippe SENEQUE et 1 abstention : Jean-Luc BIANCHI,

**PROPOSE** la décision modificative n° 1 comme suit :

### FONCTIONNEMENT DEPENSES

| chapître     | article | libellé                               | DM N° 1           | BP 2020             | DM N° 1 + BP        |
|--------------|---------|---------------------------------------|-------------------|---------------------|---------------------|
| 011          |         | charges à caractères générales        | 20 000,00         | 1 266 530,00        | 1 286 530,00        |
|              | 6068    | autres matières et fournitures        | 5 000,00          | 35 000,00           | 40 000,00           |
|              | 6248    | divers                                | 15 000,00         | 50 000,00           | 65 000,00           |
| 012          |         | charges de personnel                  | -20 000,00        | 3 172 450,00        | 3 152 450,00        |
|              | 64131   | rémunérations                         | -20 000,00        | 473 600,00          | 453 600,00          |
| 014          |         | atténuations de produits              | -                 | 1 023 749,00        | 1 023 749,00        |
| 023          |         | virement à la section d’invest.       | -30 010,00        | 310 100,40          | 280 090,40          |
| 042          |         | op. d’ordre de transfert entre sectio | -                 | 251 392,09          | 251 392,09          |
| 65           |         | autres charges de gestion courante    | 3 200,00          | 218 090,00          | 221 290,00          |
|              | 6541    | créances admises en non valeur        | 3 200,00          | -                   | 3 200,00            |
| 66           |         | charges financières                   | -                 | 73 224,24           | 73 224,24           |
| 67           |         | charges exceptionnelles               | -                 | 40 250,00           | 40 250,00           |
| <b>TOTAL</b> |         |                                       | <b>-26 810,00</b> | <b>6 335 485,73</b> | <b>6 308 675,73</b> |

Accusé de réception en préfecture  
078-217806728-20201203-2020-076-DE  
Date de réception en préfecture 2020/12/03

**FONCTIONNEMENT RECETTES**

| chapître     | article | libellé                               | DM N° 1            | BP 2020             | DM N° 1 + BP        |
|--------------|---------|---------------------------------------|--------------------|---------------------|---------------------|
| 002          |         | résultat de fonctionnement reporté    | -                  | 274 447,73          | 274 447,73          |
| 013          |         | atténuations de charges               | 65 000,00          | 157 500,00          | 222 500,00          |
|              | 6419    | remboursement sur rémun du pers.      | 65 000,00          | 127 500,00          | 192 500,00          |
| 042          |         | opération d'ordre entre section       | 500,00             | -                   | 500,00              |
|              | 777     | quote part subvention d'investis.     | 500,00             | -                   | 500,00              |
| 70           |         | produits des services                 | - 60 000,00        | 627 450,00          | 567 450,00          |
|              | 7067    | redevance droits de service scolaires | - 60 000,00        | 357 100,00          | 297 100,00          |
| 73           |         | impôts et taxes                       | - 35 000,00        | 4 858 128,00        | 4 823 128,00        |
|              | 73111   | taxes foncières et d'habitation       | -135 000,00        | 3 573 749,00        | 3 438 749,00        |
|              | 7381    | taxes additionnelles droits mutation  | 100 000,00         | 500 000,00          | 600 000,00          |
| 74           |         | dotations,subventions, participat.    | -                  | 367 410,00          | 367 410,00          |
| 75           |         | autres produits de gestion courante   | -                  | 28 850,00           | 28 850,00           |
| 77           |         | produits exceptionnels                | 2 690,00           | 42 000,00           | 44 690,00           |
|              | 7718    | autres produits exceptionnels         | 2 690,00           | -                   | 2 690,00            |
| <b>TOTAL</b> |         |                                       | <b>- 26 810,00</b> | <b>6 355 785,73</b> | <b>6 328 975,73</b> |

**INVESTISSEMENT DEPENSES**

| chapître     | article | libellé                          | DM N° 1          | BP 2020             | DM N° 1 + BP        |
|--------------|---------|----------------------------------|------------------|---------------------|---------------------|
| 040          |         | opératon d'ordre entre section   | 500,00           | -                   | 500,00              |
|              | 13911   | subvention d'état                | 500,00           | -                   | 500,00              |
| 10           |         | dotations, fonds divers          |                  | 25 316,00           | 25 316,00           |
| 16           |         | emprunts et dettes assimilés     | 5 000,00         | 534 603,00          | 539 603,00          |
|              | 1641    | emprunts en euros                | 5 000,00         | 534 603,00          | 539 603,00          |
| 20           |         | immobilisations incorporelles    | 13 000,00        | 14 538,00           | 27 538,00           |
|              | 202     | frais documents d'urbanisme      | 6 000,00         | -                   | 6 000,00            |
|              | 2051    | concessions et droits similaires | 7 000,00         | 9 138,00            | 16 138,00           |
| 204          |         | subventions d'équipements        | 47 500,00        | 50 908,00           | 98 408,00           |
|              | 204132  | bâtiments et installations       | 47 500,00        | -                   | 47 500,00           |
| 21           |         | immobilisations corporelles      | -1 280 772,89    | 3 321 820,42        | 2 041 047,53        |
|              | 2152    | installations de voirie          | - 47 500,00      | 528 479,55          | 480 979,55          |
|              | 21318   | autres bâtiments publics         | -1 233 272,89    | 1 957 078,64        | 723 805,75          |
| 23           | 2313    | constructions                    | 1 233 272,89     | -                   | 1 233 272,89        |
| <b>TOTAL</b> |         |                                  | <b>18 500,00</b> | <b>3 947 185,42</b> | <b>3 965 685,42</b> |

**INVESTISSEMENT RECETTES**

| chapître     | article | libellé                              | DM N° 1           | BP 2020             | DM N° 1 + BP        |
|--------------|---------|--------------------------------------|-------------------|---------------------|---------------------|
| 001          |         | solde d'exécution de la sect. D'inv. | -                 | 1 710 466,75        | 1 710 466,75        |
| 021          |         | virement de la section de fonction.  | - 30 010,00       | 310 100,40          | 280 090,40          |
| 024          |         | produits des cessions                | -                 | 400 000,00          | 400 000,00          |
| 040          |         | opérations d'ordre entre section     | -                 | 251 392,09          | 251 392,09          |
| 10           |         | dotations, fonds divers              | -                 | 482 763,00          | 482 763,00          |
| 13           |         | subventions d'investissement         | 375 000,00        | 826 697,77          | 1 201 697,77        |
|              | 1322    | subvention de la Région              | 375 000,00        | 33 697,77           | 408 697,77          |
| 16           |         | emprunts et dettes assimilées        | -                 | 400 000,00          | 400 000,00          |
| <b>TOTAL</b> |         |                                      | <b>344 990,00</b> | <b>4 381 420,01</b> | <b>4 726 410,01</b> |

Pour extrait conforme.



Fait à VILLENES SUR SEINE

Le 4 décembre 2020

 Le Maire,  
Jean-Pierre LAIGNEAU

 Accusé de réception en préfecture  
078-217806728-20201203-2020-076-DE  
Date de réception préfecture : 08/12/2020

# COMMUNE DE VILLENES SUR SEINE

~~~~~

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

DCM 2020/077

|                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| DATE DE CONVOCATION :<br>27 novembre 2020 | L'an deux mille vingt<br>Le 03 décembre à 20 heures 15<br>Le Conseil Municipal légalement convoqué, s'est réuni à la Mairie à huis clos sous la présidence de Jean-Pierre LAIGNEAU, Maire.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| DATE D'AFFICHAGE :<br>27 novembre 2020    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| NOMBRE DE CONSEILLERS :                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| EN EXERCICE : 29                          | <b>Étaient présents :</b> Jean-Pierre LAIGNEAU, Marie-Agnès BOUYSSOU, Olivier DAESCHNER, Jean-Michel CHARLES, Virginie OKS, Alain ADICEOM, Virginie ALBAR, Adrien PERRET, Philippe DESTISON, Fatima GUERROUACHE, Fabienne SACCHET, Jean-Yves MORIN, Corinne HOUZIAUX, Laurent BARBOTIN, Eric NONON, Sophie BASTIDE-LE DU, Fabien VIAL, Arthur ROUYER, Apolline THOUMELIN, Pierre-François DEGAND, Christine ASHWORTH, Jean-Luc BIANCHI, Katia LEFEUVRE, Laurent MAGLIA, Olivier HARDOUIN Valérie THOMASSEN, Philippe SENEQUE<br>Formant la majorité des membres en exercice. |
| PRESENTS : 27                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| VOTANTS 29                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                           | <b>A donné pouvoir :</b> Eva SEGUY à Virginie ALBAR<br>Christine HANON-BATIOT à Marie-Agnès BOUYSSOU                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

### DECISION MODIFICATIVE N°1 – BUDGET ANNEXE « MAISON MEDICALE »

Le Conseil Municipal,

**CONSIDERANT** la nécessité de procéder aux ajustements comptables nécessaires à l'exécution du Budget annexe « Maison Médicale »,

**Après en avoir délibéré à L'UNANIMITE,**

**PROPOSE** la décision modificative n° 1 comme suit :

#### Section d'investissement

|              |             |               |
|--------------|-------------|---------------|
| Article 1641 | chapitre 16 | - 525 000,00€ |
| Article 1323 | chapitre 13 | + 525 000,00€ |

Pour extrait conforme.



Fait à VILLENES SUR SEINE  
Le 4 décembre 2020

Le Maire,  
Jean-Pierre LAIGNEAU

Accusé de réception en préfecture  
078-217806728-20201203-2020-077-DE  
Date de réception préfecture : 08/12/2020

# COMMUNE DE VILLENES SUR SEINE

~~~~~

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

DCM 2020/079

|   |   |
|---|---|
| DATE DE CONVOCATION :<br>27 novembre 2020 | L'an deux mille vingt<br>Le 03 décembre à 20 heures 15<br>Le Conseil Municipal légalement convoqué, s'est réuni à la Mairie à huis clos sous la présidence de Jean-Pierre LAIGNEAU, Maire.  |
| DATE D'AFFICHAGE :<br>27 novembre 2020    |   |
| NOMBRE DE CONSEILLERS :                   | <b>Etaiet présents</b> : Jean-Pierre LAIGNEAU, Marie-Agnès BOUYSSOU, Olivier DAESCHNER, Jean-Michel CHARLES, Virginie OKS, Alain ADICEOM, Virginie ALBAR, Adrien PERRET, Philippe DESTISON, Fatima GUERROUACHE, Fabienne SACCHET, Jean-Yves MORIN, Corinne HOUZIAUX, Laurent BARBOTIN, Eric NONON, Sophie BASTIDE-LE DU, Fabien VIAL, Arthur ROUYER, Apolline THOUMELIN, Pierre-François DEGAND, Christine ASHWORTH, Jean-Luc BIANCHI, Katia LEFEUVRE, Laurent MAGLIA, Olivier HARDOUIN Valérie THOMASSEN, Philippe SENEQUE<br>Formant la majorité des membres en exercice. |
| EN EXERCICE : 29                          |   |
| PRESENTS : 27                             |   |
| VOTANTS 29                                |   |
|   | <b>A donné pouvoir</b> : Eva SEGUY à Virginie ALBAR<br>Christine HANON-BATIOT à Marie-Agnès BOUYSSOU  |

### PÉRIMETRE DU DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN (DPU)

Le Conseil Municipal,

**VU** le Code de l'Urbanisme, notamment ses articles L.210-1, L.210-2, L.211-1 et suivants, R.211-1 et suivants,

**VU** le Plan Local d'Urbanisme intercommunal (PLUi) approuvé le 16 janvier 2020,

**CONSIDERANT** que les communes dotées d'un PLU approuvé peuvent instituer le droit de préemption urbain (DPU) sur tout ou partie des zones urbaines et à urbaniser,

**CONSIDERANT** que l'approbation du PLU intercommunal entraine une modification des zones urbaines et rend nécessaire une nouvelle délibération du Conseil Municipal,

**Après en avoir délibéré à L'UNANIMITE,**

**DECIDE** qu'en vertu de l'article L.211-1 du code de l'urbanisme le Droit de Préemption Urbain est instauré sur les zones UAc, UDa, UDD, et UDe, à l'exception des biens situés dans les lotissements de la Mare au Trou, de la Croisée des Chemins, du Club d'Acqueville et le lotissement desservi par l'allée des Erables.

**AUTORISE** Monsieur le Maire à prendre toutes les mesures nécessaires à l'exécution de la présente délibération et à signer tout document afférent.

Pour extrait conforme.



Fait à VILLENES-SUR-SEINE  
Le 4 décembre 2020

Le Maire,  
Jean-Pierre LAIGNEAU

Accusé de réception en préfecture  
217806728-20201203-2020-079-DE  
Date de réception préfecture : 08/12/2020

# COMMUNE DE VILLENES SUR SEINE

~~~~~

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

DCM 2020/080

|                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| DATE DE CONVOCATION :<br>27 novembre 2020       | L'an deux mille vingt<br>Le 03 décembre à 20 heures 15<br>Le Conseil Municipal légalement convoqué, s'est réuni à la Mairie à huis clos sous la présidence de Jean-Pierre LAIGNEAU, Maire.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| DATE D'AFFICHAGE :<br>27 novembre 2020          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| NOMBRE DE CONSEILLERS :<br><br>EN EXERCICE : 29 | <b>Étaient présents</b> : Jean-Pierre LAIGNEAU, Marie-Agnès BOUYSSOU, Olivier DAESCHNER, Jean-Michel CHARLES, Virginie OKS, Alain ADICEOM, Virginie ALBAR, Adrien PERRET, Philippe DESTISON, Fatima GUERROUACHE, Fabienne SACCHET, Jean-Yves MORIN, Corinne HOUZIAUX, Laurent BARBOTIN, Eric NONON, Sophie BASTIDE-LE DU, Fabien VIAL, Arthur ROUYER, Apolline THOUMELIN, Pierre-François DEGAND, Christine ASHWORTH, Jean-Luc BIANCHI, Katia LEFEUVRE, Laurent MAGLIA, Olivier HARDOUIN Valérie THOMASSEN, Philippe SENEQUE<br>Formant la majorité des membres en exercice. |
| PRESENTS : 27                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| VOTANTS 29                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                 | <b>A donné pouvoir</b> : Eva SEGUY à Virginie ALBAR<br>Christine HANON-BATIOT à Marie-Agnès BOUYSSOU                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

### INSTAURATION D'UN PERIMETRE D'ETUDE – OAP SECTEUR BRETEUIL

Le Conseil Municipal,

**VU** le Code de l'Urbanisme, notamment son article L.424-1,

**VU** le Plan Local d'Urbanisme intercommunal (PLUi) approuvé le 16 janvier 2020,

**CONSIDERANT** la nécessité de lancer des études sur les effets des évolutions démographiques et sociétales proches de l'OAP « Secteur Breteuil » sur les infrastructures et équipements publics (réseaux, stationnement, groupe scolaire...) afin de répondre aux enjeux et intérêts communaux, dégagés dans ce périmètre au profit des villennois,

**Après en avoir délibéré à L'UNANIMITE,**

**PREND** en considération la mise à l'étude par la ville de l'aménagement aux abords de l'OAP « SECTEUR BRETEUIL ».

**DECIDE** que les terrains concernés par le projet d'aménagement et les études sont délimités par un périmètre d'étude suivant le plan joint en annexe de la présente délibération, conformément aux dispositions de l'article L.424-1 du Code de l'Urbanisme.

**DIT** que dans ce périmètre, un sursis à statuer pourra être opposé aux demandes d'autorisation concernant les travaux, constructions ou installations susceptibles de compromettre ou de rendre plus onéreuse la réalisation du projet d'aménagement.

**AUTORISE** Monsieur le Maire à prendre toutes les mesures nécessaires à l'exécution de la présente délibération et à signer tout document afférent.

Accusé de réception en préfecture  
078-217806728-20201203-2020-080-DE  
Date de réception préfecture : 08/12/2020

**PRECISE** qu'outre les mesures de publicité prévues au Code Général des Collectivités Territoriales, la présente délibération fera l'objet des mesures prévues par l'article R.424-24 du Code de l'urbanisme.

Pour extrait conforme.

Fait à VILLENES-SUR-SEINE

Le 4 décembre 2020

Le Maire,  
Jean-Pierre LAIGNEAU



*(Handwritten signature in blue ink)*